

«Бекітілген»
Атқарушы Директордың м.а. 2021 ж.
10.12. №225-ОД бұйрығымен

«Утвержден»
Приказом и.о. Исполнительного
Директора №225-ОД от 10.12.2021 г.

**«Азиялық Несие Қоры»
микроқаржылық ұйымы» ЖШС
Микронесие беру туралы шарт.**

**Договор
о предоставлении микрокредита
ТОО «Микрофинансовая организация
«Азиатский Кредитный Фонд».**

Осы микронесие беру туралы шарт Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 389-бабында белгіленген тәртіппен «Микроқаржылық ұйымы «Азиялық Несие Қоры» ЖШС (бұдан әрі – «Қарыз беруші») мен қарыз алушы – жеке тұлға арасында (жеке несие беру кезінде) (бұдан әрі – «Қарыз алушы») немесе бірнеше қарыз алушы – жеке тұлғалар (топтық несие беру кезінде) (қарыз алушылар тобының әрбір мүшесі жеке немесе бірлескен қарыз алушылар тобының барлық мүшелері – «Қарыз алушы») арасында жасалған қосылу шарты болып табылады.

Осы микронесие беру туралы шарты Қарыз алушы микронесие беру шартына қосылуға өтінімге (бұдан әрі – Өтініш) қол қою арқылы жасалады. Осы микронесие шарты мен Өтініш бір-бірінің ажырамас бөліктері болып табылады, олар бірге жалпы алғанда Қарыз алушы тұтастай қабылдаған бірыңғай микронесиелік шартты (бұдан әрі – Шарт) құрайды.

1. Шарттың мәні және жалпы талаптары.

1.1. Қарыз беруші Қарыз алушыға осы шарт және қосылу келісімде белгіленген тәртіпте микронесие (бұдан әрі – «Микронесие») береді.

1.2. Қарыз беруші Қарыз алушыға мерзімділік, төлемділік және қайтарымдылық шарттарымен Қазақстан Республикасының ұлттық валютасымен Микронесие береді.

2. Микронесиені беру және өтеу тәсілі.

Настоящий договор о предоставлении микрокредита является договором присоединения, заключаемым в порядке, предусмотренном статьей 389 Гражданского кодекса Республики Казахстан между ТОО «Микрофинансовая организация «Азиатский Кредитный Фонд» (далее – «Заемодатель») и заемщиком – физическим лицом (в случае индивидуального кредитования) (далее – «Заемщик») или несколькими заемщиками – физическими лицами (в случае группового кредитования) (каждый член группы заемщиков по отдельности или все члены группы заемщиков совместно – «Заемщик»). Заемодатель и Заемщик далее совместно именуется «Стороны», а по отдельности «Сторона».

Настоящий договор о предоставлении микрокредита заключается путем подписания Заемщиком заявления о присоединении к договору о предоставлении микрокредита (далее – «Заявление»). Настоящий договор о предоставлении микрокредита и Заявление являются неотъемлемыми частями друг друга, в совокупности составляют единый договор о предоставлении микрокредита (далее – «Договор»), принимаемый Заемщиком в целом.

1. Предмет и общие условия договора.

1.1. Заемодатель предоставляет Заемщику микрокредит (далее – «Микрокредит») в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Заемодатель предоставляет Заемщику Микрокредит в национальной валюте Республики Казахстан, на условиях срочности, платности и возвратности.

2. Порядок предоставления и погашения Микрокредита.

2.1. Қарыз алушы Несие комитетінің шешімімен Микронесие мақұлданғаннан кейін бір ай ішінде Микронесие беруді сұрауға құқылы. Жеке микронесиелеу кезінде егер көрсетілген мерзім аяқталғанға дейін Қарыз алушы Микронесие алмаған болса, сондай-ақ Қарыз берушінің осы кезеңді қайта қарау туралы қосымша шешімі болмаса, Келісім жарамсыз деп саналады.

2.2. Жеке микронесиелеу кезінде микронесие Қарыз берушінің кассасындағы қолма-қол ақшамен, банктік чек арқылы немесе Микронесие сомасын Қарыз алушының банктік шотына қолма-қол ақшасыз аудару жолымен немесе Өтініште көрсетілген басқа тәсілмен беріледі. Микронесиені берген күн – Қарыз алушы Қарыз алушының банктік шотына Микронесие берген немесе Микронесиені қолма-қол берген немесе Қарыз алушының атына Микронесие мөлшерінде банктік чек берілген күн деп саналады.

2.3. Топтық микронесиелеу кезінде Микронесие Қарыз берушінің кассасы арқылы Микронесие сомасын топ қатысушыларының бірінің банктік шотына аудару арқылы микронесие беру туралы өтініште көзделген өзге түрде беріледі. Шарт қол қойылған күнінен бастап күшіне енеді. Микронесиені беру күні болып Қарыз алушы қарыз қаражатын Қарыз алушының банктік шотына аудару арқылы, немесе қолма-қол ақшамен немесе қарыз алушының атына банктік чекті беру күні есептеледі.

2.4. Топтық микронесиелеу кезінде Микронесие сомасы Қарыз алушылар (топ қатысушылары) арасында өз бетінше бөлінеді.

2.5. Сыйақыны есептеу үшін мерзімді есеп жүргізу Қарыз алушыға Микронесие берген күннен кейінгі күннен басталады.

2.6. Микронесиенің негізгі сомасын және Микронесиені пайдалану үшін сыйақыны өтеуді Қарыз алушы бөліктермен Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын өтеу кестесіне сәйкес жүргізеді (№1 Қосымшасы, бұдан әрі – Шартқа «Өтеу

2.1. Заемщик вправе запросить выдачу Микрокредита в течение одного месяца после даты одобрения Микрокредита Решением Кредитного Комитета. В случае индивидуального кредитования, если до конца указанного срока Заемщик не получил Микрокредит, а также при отсутствии дополнительного решения Заемодателя о пересмотре данного срока, Договор считается утратившим силу.

2.2. В случае индивидуального кредитования Микрокредит предоставляется путем выдачи наличными через кассы Заемодателя, банковского чека или путем безналичного перечисления суммы Микрокредита на банковский счет Заемщика, предусмотренный в Заявлении. Днем выдачи Микрокредита считается день перечисления Заемодателем Микрокредита на банковский счет Заемщика, либо выдачи Микрокредита наличными средствами или выдачи банковского чека на сумму Микрокредита на имя Заемщика.

2.3. В случае группового кредитования Микрокредит предоставляется путем выдачи через кассу Заемодателя или путем безналичного перечисления суммы Микрокредита на банковский счет одного из участников группы Заемщиков, предусмотренный Заявлением. Днем выдачи Микрокредита считается день перечисления Заемодателем заемных средств на банковский счет одного из участников группы Заемщиков, предусмотренный Заявлением, либо выдачи наличными средствами или банковского чека на имя одного из участников группы Заемщиков.

2.4. В случае группового кредитования сумма Микрокредита распределяется между Заемщиками (участниками группы) самостоятельно.

2.5. Отсчёт срока для начисления вознаграждения начинается со дня, следующего за днем выдачи Заемщику Микрокредита.

2.6. Погашение основной суммы Микрокредита и вознаграждения за пользование Микрокредитом осуществляется Заемщиком по частям согласно графику погашения, который является неотъемлемой частью Договора

кестесі»). Микронесие бойынша төлемдерді өтеу, өтініште көрсетілген тәсіл арқылы жүргізіледі.

2.7. Микронесие бойынша өтеу күні болып ақшаның Қарыз берушінің банктік шотына немесе кассасына нақты түскен күні есептеледі. Қолма-қол ақшамен Қарыз алушының кассасында өтеу өтеу күні сағат 16-00 дейін жүргізіледі.

2.8. Қарыз алушы Микронесиені мерзімінен бұрын толық немесе ішінара өтеу Қарыз берушіні жазбаша хабарландырумен, Тараптардың тиісті құжаттарға қол қоюымен, Қарыз берушіге Микронесиені нақты пайдалану уақыты үшін сыйақыны төлеген жағдайында мүмкін болады. Қарыз алушы Қарыз берушіге Микронесие сомасын Микронесиені мерзімінен бұрын қайтару үшін айыппұл санкцияларын төлеусіз, мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтаруға құқылы.

2.9. Топтық микронесиелеу кезінде Шарт бойынша негізгі қарыз бен сыйақыны Өтеу кестесіне сәйкес өтеуді бір Қарыз алушы, сондай-ақ топ қатысушыларының әрқайсысы жеке-жеке жүзеге асыра алады. Өтеу кестесіне төлемдерді Қарыз алушылардың бірі жүргізбеген жағдайда, Шарт бойынша міндеттемелер топ қатысушыларымен тиісінше орындалмаған болып есептеледі, және олар міндеттеме Микронесиені беру мерзіміне қарамастан, толығымен орындалмаса, міндетті болып қала береді.

2.10. Шарт бойынша сыйақының мөлшері мен есептеу тәртібі, сондай-ақ, өтеу мерзімдерін өзгертуді қосқанда, осымен байланысты әрекеттер мен Өтеу кестесін өзгерту, екі Тараптың Шартқа қосымша келісімге қол қоя отырып, өзгертілуі мүмкін.

2.11. Қарыз алушы Микронесиені өтеу есебіне Өтеу кестесінде көрсетілген күннен бұрын ақша сомасын немесе Өтеу кестесі бойынша кезекті төлемнің сомасынан артық соманы енгізген және Қарыз алушыдан Өтеу кестесін қайта қарау туралы жазбаша

(Приложение №1, в дальнейшем - «График погашения»). Погашение микрокредита производится способом, указанным в Заявлении.

2.7. Днем погашения считается день фактического поступления денег на банковский счет либо в кассу Заемодателя. Погашение наличными в кассе Заемодателя производится в день погашения до 16-00 часов.

2.8. Досрочный полный или частичный возврат Микрокредита Заемщиком возможен с письменным уведомлением Заемодателя, с подписанием Сторонами соответствующих документов, при условии уплаты им Заемодателю вознаграждения за фактическое время пользования Микрокредитом. Заемщик имеет право досрочно полностью или частично возвратить Заемодателю сумму Микрокредита, предоставленную по Договору, без уплаты штрафных санкций за досрочный возврат Микрокредита.

2.9. В случае группового кредитования погашение основного долга и вознаграждения по Договору согласно Графику погашения может осуществляться как одним Заемщиком, так и каждым участником группы Заемщиков в отдельности. В случае неосуществления платежей согласно Графику погашения одним из Заемщиков, обязательства по Договору считаются ненадлежащим образом исполненными всеми участниками группы Заемщиков, которые остаются обязанными до тех пор, пока обязательства по Договору не исполнены полностью, независимо от срока предоставления Микрокредита.

2.10. Размер и порядок расчета вознаграждения по Договору, а также связанные с этим действия и изменения Графика погашения, включая изменение сроков погашения, могут быть изменены посредством заключения Сторонами дополнительного соглашения к Договору.

2.11. При внесении Заемщиком в счет погашения Микрокредита суммы денег ранее даты, указанной в Графике погашения, либо суммы, превышающей сумму очередного платежа по Графику погашения и при отсутствии письменного

өтінім болмаған жағдайында, Қарыз алушы осы құжат арқылы, Өтеу кестесін қайта караусыз, Өтеу кестесі бойынша соңғы төлемнен бастап, Қарыз берушінің жоғарыда көрсетілген сомаларды берешектің негізгі сомасын өтеу есебіне есепке алуға келіседі.

2.12. Сыйақыны қайта есептеу туралы жазбаша өтінішсіз, Мерзімінен бұрын өтеу жағдайында, Қарыз алушы осы құжат арқылы Қарыз берушінің мерзімінен бұрын өтелген соманы кейінгі кезекті төлемдер кезінде, Өтеу кестесіне сәйкес, есептелген сыйақымен Микронесиені өтеу есебіне есепке алуға келіседі.

2.13. Өтеу кестесін Қарыз алушының Микронесиені мерзімінен бұрын өтеу салдарынан өзгерту Қарыз беруші және Қарыз алушы арасында қосымша келісімге жаңа Өтеу кестесіне қол қою арқылы ресімделеді. Қосымша келісім мен жаңа Өтеу кестесіне қол қойған сәттен бастап алдыңғы Өтеу кестесі заң күшін жояды.

2.14. Қарыз берушінің пошталық және электрондық мекенжайы, сондай-ақ Қарыз алушының ресми интернет-ресурсы туралы деректер: 050008, Қазақстан, Алматы қ., Әуезов к-сі, 60 үй, 10 кеңсе, info@acfund.kz, www.asiancreditfund.com.

2.15. Қарыз беруші шарт бойынша құқықты (талап етуді) үшінші тұлғаға берген кезде Қазақстан Республикасының заңнамасында кредитордың қарыз алушымен шарт шеңберіндегі өзара қатынастарына қойылатын талаптар мен шектеулердің қарыз алушының құқық (талап ету) берілген үшінші тұлғамен құқықтық қатынастарына қолданылатынын көздейтін талапты қамтиды.

3. Қарыз алушының міндеттері және құқықтары.

Қарыз алушы мыналарға міндетті:

3.1. Алынған Микронесиені қайтару және ол бойынша Шартпен және қосылу шартымен белгіленген мерзімдерде және тәртіпте сыйақы төлеу.

3.2. Қарыз беруші Микроқаржылық

заявления от Заемщика о пересмотре Графика погашения, Заемщик настоящим соглашается на зачисление Заимодателем вышеуказанных сумм в счет погашения основной суммы задолженности, начиная с последней выплаты по Графику погашения, без пересмотра Графика погашения.

2.12. При досрочном погашении без письменного заявления о пересчете вознаграждения, Заемщик настоящим соглашается на зачисление Заимодателем досрочно погашенной суммы в счет погашения Микрокредита при последующих очередных платежах с начисленным вознаграждением, согласно действующему Графику погашения.

2.13. Изменение Графика погашения, вследствие частичного досрочного погашения Микрокредита Заемщиком оформляется путем подписания между Заимодателем и Заемщиком дополнительного соглашения к Договору и нового Графика погашения. С момента подписания дополнительного соглашения и нового Графика погашения прежний График погашения утрачивает юридическую силу.

2.14. Почтовый и электронный адрес Заимодателя, а также данные о официальном интернет-ресурсе Заимодателя: 050008, Казахстан, г. Алматы, ул. Ауэзова д. 60, оф.10, info@acfund.kz, www.asiancreditfund.com.

2.15. При уступке Заимодателем права (требования) по договору третьему лицу требования и ограничения, предъявляемые законодательством Республики Казахстан к взаимоотношениям кредитора с заемщиком в рамках договора, распространяются на правоотношения Заемщика с третьим лицом, которому уступлено право (требование).

3. Обязанности и права Заемщик:

Заемщик обязан:

3.1. Возвратить полученный Микрокредит и выплатить вознаграждение по нему в сроки и порядке, которые установлены Договором.

3.2. Представлять документы и сведения,

қызмет туралы заңға сәйкес сұрайтын құжаттар мен мәліметтерді ұсыну.

3.3. Микронесиені өтеуді Өтеу кестесіне сәйкес жүргізу, сондай-ақ, есептелген жағдайда, Шартпен көзделген мөлшерлерде өсімпұлдарды төлеу.

3.4. Қарыз берушіні Шарт бойынша міндеттемелерді орындамауға апаруы мүмкін нақты және/немесе ықтималды жағдайлар туралы уақытылы хабарландыру.

3.5. Шарттың әрекет ету кезеңінде Шартқа қол қою күніне, сондай-ақ болашақта туындаған Шарт бойынша қаржылық міндеттемелерді орындауды бірінші кезектегі тәртіпте жүргізу.

3.6. Шарттың әрекет ету кезеңінде қарыз алу шарттарын жасамау, қарыздар, кепілдіктер, таппсырмалар бермеу, сондай-ақ осыған ұқсас заң табиғатындағы мәмілелерді Қарыз берушінің жазбаша келісімінсіз жасамау.

3.7. Шарттың әрекет ету кезеңінде кепілге қою шарттарын жасамау, немесе өзге де түрде өз мүлкін иеліктен айырмау, ауыртпалықтар жасамау (соның ішінде, Шартты жасағаннан кейін оның меншігіне түскен), сол сәттегі және болашақ кірістерді жасамау.

3.8. Міндеттемелерді орындауды қамтамасыз етуді Қарыз берушінің тиісті жазбаша талабы түскен күннен бастап 10 күнтізбелік күн ішінде ұсыну.

3.9. Қарыз берушіні банктерде (жеке банктік операцияларды жүргізетін ұйымдарда) банктік шоттардың болуы, ашылуы, жабылуы туралы жазбаша хабарландыру.

3.10. Шарттың әрекет ету кезеңінде Қарыз берушіге, ақшаны өндіріп алу туралы атқару қағаздарын беру, сондай-ақ Қарыз алушыға қатысты атқару өндірісін қозғау туралы мәліметтерді қосқанда, тыйым салу/өзінің

запрашиваемые Заимодателем в соответствии с Законом Республики Казахстан от 26 ноября 2012 года №56-V «О микрофинансовой деятельности» (далее – «Закон о микрофинансовой деятельности»).

3.3. Своевременно производить погашение Микрокредита согласно Графику погашения, а также, в случае начисления, погашать неустойку (пени) в размерах, предусмотренных Договором.

3.4. Своевременно уведомлять Заимодателя о реальных и/или потенциальных обстоятельствах, способных повлечь невыполнение обязательств по Договору.

3.5. В период действия Договора производить исполнение финансовых обязательств по Договору в первоочередном порядке по отношению ко всем другим финансовым обязательствам, как существующим на дату подписания Договора, так и возникшим в будущем.

3.6. В период действия Договора не заключать договоры займа, не предоставлять займы, гарантии, поручительства, а также не осуществлять сделки с аналогичной юридической природой, без письменного согласия Заимодателя.

3.7. В период действия Договора не заключать договоры залога, либо иным образом не отчуждать и не создавать обременений на свое имущество (в том числе, поступившее в его собственность после заключения Договора), настоящие и будущие доходы.

3.8. Предоставить обеспечение исполнения обязательств в течение 10 календарных дней со дня соответствующего письменного требования Заимодателя.

3.9. Письменно извещать Заимодателя о наличии, открытии, закрытии банковских счетов в банках (организациях, осуществляющих отдельные банковские операции).

3.10. В период действия Договора предоставлять Заимодателю информацию о наложении ареста/приостановлении расходных операций по своим банковским счетам, включая сведения о выдаче

банктік шоттары бойынша шығыс операцияларын тоқтату туралы ақпаратты беру.

3.11. Топтық микронесиелеу кезінде Қарыз берушіге топ қатысушыларымен берілген Шарт бойынша құқықтарды жүзеге асыруға байланысты олардың мүдделеріне өкілдік етуге ресімделген өкілеттіктер (сенімхаттар) (соның ішінде қарыз алушының атына ақша қаражаттарын алуға) беруге.

3.12. Жеке басын куәландыратын құжаттар мәліметтерінің, пошталық деректемелер, мекенжайы мен тұратын жерінің мәліметтері өзгерген жағдайында, 3 күнтізбелік күн ішінде Қарыз берушіге осындай өзгерістер туралы жазбаша хабарландыру.

3.13. Қарыз берушінің талабы бойынша, сондай-ақ мониторингті жүргізу кезінде топ қатысушыларының бизнесті жүргізу жөнінде қажет түсініктемелерді жазбаша немесе ауызша түрде Қарыз берушінің өкілдеріне беру.

3.14. Микронесиені Шарт талаптарына сәйкес мерзімінен бұрын қайтаруды жүзеге асыру.

3.15. Қарыз беруші Микронесие сомасын мерзімінен бұрын өндіріп алған жағдайда Микронесие сомасын қайтару және тұрақсыздық төлемі мен Шарт бойынша өзге де төлемдерді Қарыз беруші бұл туралы талапты қойған күннен бастап 10 (он) күнтізбелік күн ішінде немесе Қарыз берушінің хабарламасында көрсетілген өзге мерзімде төлеу.

3.16. Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген өзге де талаптарды орындау.

Қарыз алушы мыналарға құқылы:

3.17. Микронесиелерді беру қағидаларымен, Қарыз берушінің микронесиелерді беру жөніндегі тарифтерімен танысу.

3.18. Алынған микронесиеге осы шартта белгіленген тәртіпшен және талаптармен иелік ету.

3.19. Егер, негізгі борыш пен (немесе) сыйақыны өтеу күні демалыс немесе мереке күндеріне сәйкес келсе, негізгі борыш пен (немесе) сыйақыны тұрақсыздық айыбын

исполнительных листов о взыскании денег, а также о возбуждении исполнительного производства в отношении Заемщика.

3.11. В случае группового кредитования предоставить Заемодателю оформленные полномочия (доверенности), выданные участниками группы Заемщиков, на представление их интересов в связи с реализацией прав по Договору (в том числе на получение денежных средств на имя одного из группы Заемщиков).

3.12. При изменении сведений документов, удостоверяющих личность, почтовых реквизитов, адреса и места проживания, места работы в течение 3-х календарных дней письменно сообщить Заемодателю о таких изменениях.

3.13. Предоставить Заемодателю полную финансовую информацию при посещении представителями Заемодателя, а также дать необходимые пояснения по ведению бизнеса письменно или устно при проведении мониторинга.

3.14. Осуществлять досрочный возврат Микрокредита в соответствии с требованиями Договора.

3.15. В случае досрочного взыскания Заемодателем суммы Микрокредита возратить сумму Микрокредита и уплатить неустойки и иные платежи по Договору в течение 10 (десяти) календарных дней со дня предъявления Заемодателем требования об этом или в иной срок, указанный в уведомлении Заемодателя.

3.16. Выполнять иные требования, установленные законодательством Республики Казахстан.

Заемщик имеет право:

3.17. Ознакомиться с правилами предоставления микрокредитов, тарифами Заемодателя по предоставлению микрокредитов.

3.18. Распоряжаться полученным Микрокредитом в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

3.19. В случае, если дата погашения основного долга и (или) вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, произвести оплату основного долга и

және айыппұл санкцияларының өзге түрлерін төлемей, одан кейінгі жұмыс күні төлеу.

3.20. Осы шарт бойынша берілген микронесие сомасын тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) төлемей, Қарыз берушіге мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтару.

3.21. Қарыз алушы міндеттемелерді орындау мерзімі өте бастаған күннен бастап күнтізбелік отыз күн ішінде Қарыз берушіге бару және (немесе) жазбаша нысанда не шартта, өтініш көзделген тәсілмен шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімінің өту себептері, кірістері және оның шарттың талаптарына өзгерістер енгізу туралы өтінішіне негіз болатын басқа да расталған мән-жайлар (фактілер) туралы мәліметтерді қамтитын өтініш ұсыну, оның ішінде мыналармен байланысты құқылы.

- a) сыйақы мөлшерлемесін не шарт бойынша сыйақы мәнін азайту жағына қарай өзгерту;
- b) негізгі борыш және (немесе) сыйақы бойынша төлемді кейінге қалдыру;
- c) берешекті өтеу әдісін немесе берешекті өтеу кезектілігін, оның ішінде негізгі борышты басым тәртіппен өтей отырып өзгерту;
- d) микронесие мерзімін өзгерту;
- e) мерзімі өткен негізгі борышты және (немесе) сыйақыны кешіру, микронесие бойынша айыпақының (айыппұлдың, өсімпұлдың) күшін жою;
- f) тараптардың келісімінде белгіленген мерзімдерде ипотека нысанасы болып табылатын жылжымайтын мүлікті кепіл берушінің дербес сатуы;
- g) шарт бойынша міндеттемені орындаудың орнына Қарыз берушіге кепілге қойылған мүлікті беру арқылы бас тарту төлемін ұсынуға;
- h) сатып алушыға шарт бойынша міндеттемені бере отырып, ипотеканың мәні болып табылатын жылжымайтын мүлікті өткізу.

3.22. Қарыз алушы Қарыз берушінің шарттың с) тармақшасы 4.6. тармағында (Қарыз берушінің шарт талаптарын өзгертуден бас тарту туралы) көзделген

(или) вознаграждения в следующий за ним рабочий день без уплаты неустойки (штрафа, пени).

3.20. Досрочно полностью или частично возратить Заемодателю сумму Микрокредита, предоставленную по настоящему Договору, без оплаты неустойки (штрафа, пени).

3.21. В течение тридцати календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по Договору Заемщик вправе посетить Заемодателя и (или) представить в письменной форме либо способом, предусмотренным Договором, заявления, содержащего сведения о причинах возникновения просрочки исполнения обязательства по Договору, доходах и других подтвержденных обстоятельствах (фактах), которые обуславливают его заявление о внесении изменений в условия Договора, в том числе связанных с:

- a) изменением в сторону уменьшения ставки вознаграждения либо значения вознаграждения по Договору;
- b) отсрочкой платежа по основному долгу и (или) вознаграждению;
- c) изменением метода погашения задолженности или очередности погашения задолженности, в том числе с погашением основного долга в приоритетном порядке;
- d) изменением срока Микрокредита;
- e) прощением просроченного основного долга и (или) вознаграждения, отменой неустойки (штрафа, пени) по Микрокредиту;
- f) самостоятельной реализацией залогодателем недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, в сроки, установленные соглашением Сторон;
- g) представлением отступного взамен исполнения обязательства по Договору путем передачи Заемодателю заложенного имущества;
- h) реализацией недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, с передачей обязательства по Договору покупателю.

3.22. Заемщик вправе в течение пятнадцати календарных дней с даты получения решения Заемодателя, предусмотренного подпунктом с) пункта

шешімін алған күннен бастап күнтізбелік он бес күн ішінде немесе микронесие беру туралы шарттың талаптарын өзгерту туралы өзара қолайлы шешімге қол жеткізбеген кезде бір мезгілде Қарыз алушыны хабардар ете отырып, уәкілетті органға өтініш жасауға құқылы.

3.23. Қарыз алушы микроқаржылық қызметі туралы Заңның 9-1-бабының 4 және 5-тармақтарында көрсетілген тұлғамен келіспеушіліктерді реттеу үшін ұйым осы Қарыз алушымен жасалған шарт бойынша құқықты (талапты) басқаға берген жағдайда банк омбудсманына жүгінуге құқылы.

3.24. Алынатын қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде Қарыз берушіге жазбаша өтініш жасау.

3.25. Микроқаржылық қызметі туралы Заңмен, Қазақстан Республикасының өзге заңдарымен және осы шартпен белгіленген өзге құқықтарды жүзеге асыру.

4. Қарыз берушінің міндеттері және құқықтары.

Қарыз беруші мыналарға міндетті:

4.1. Микронесиені Шартпен көзделген талаптар, көлем мен мерзімдерде, Қарыз алушының Микронесиені беру үшін барлық қажет талаптардың орындаған жағдайында, беру.

4.2. Микронесиені толық өтеген жағдайда артық төленген соманы Қарыз алушының өтініші арқылы Қарыз алушыға Қарыз алушының банктік шотына қолма-қол ақшасыз аудару арқылы қайтару.

4.3. Қарыз алушыны Микронесиені мерзімінен бұрын өтеу туралы фактілер және талап себептері туралы ақпараттандыру.

4.4. Шарт бойынша Қарыз берушінің құқығының (талап етуінің) үшінші тұлғаға ету талаптары қамтылған шарт (бұдан әрі - талап ету құқығын басқаға беру шарты) жасалған кезде қарыз алушыны (немесе оның уәкілетті өкілін):

а) талап ету құқығын басқаға беру шарты жасалғанға дейін құқықтардың (талап етулердің) үшінші тұлғаға ету мүмкіндігі туралы, сондай-ақ шартта көзделген не Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен осындай басқаға беру талабына байланысты

4.6. Договора (об отказе Заемодателя изменять условия Договора) или при недостижении взаимоприемлемого решения об изменении условий Договора обратиться в уполномоченный орган с одновременным уведомлением Заемодателя.

3.23. Заемщик вправе обратиться к банковскому омбудсману в случае уступки Заемодателем права (требования) по Договору для урегулирования разногласий с лицом, указанным в пунктах 4 и 5 статьи 9-1 Закона о микрофинансовой деятельности.

3.24. Письменно обратиться к Заемодателю при возникновении спорных ситуаций по получаемым услугам.

3.25. Осуществлять иные права, установленные Законом о микрофинансовой деятельности, иным законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

4. Обязанности и права Заемодателя.

Заемодатель обязан:

4.1. Предоставить Микрокредит на условиях, в объемах и сроки, предусмотренных Договором, при соблюдении Заемщиком всех необходимых условий предоставления Микрокредита.

4.2. При полном погашении Микрокредита на основании заявления Заемщика вернуть переплаченную сумму Заемщику безналичным перечислением на банковский счет Заемщика.

4.3. Информировать Заемщика о фактах и причинах требования о досрочном погашении Микрокредита.

4.4. Уведомить Заемщика (или его уполномоченного представителя) при заключении договора, содержащего условия перехода права (требования) Заемодателя по Договору третьему лицу (далее – «Договор уступки права требования»):

а) до заключения Договора уступки права требования о возможности перехода прав (требований) третьему лицу, а также об обработке персональных данных Заемщика в связи с такой уступкой способом, предусмотренным в Договоре либо не противоречащим законодательству

Қарыз алушының дербес деректерін өңдеу туралы.

б) талап ету құқығын басқаға беру шарты жасалған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде микронесиені өтеу жөніндегі бұдан былайғы төлемдердің үшінші тұлғаға (шарт бойынша құқық (талап ету) өткен тұлғаның атауы және тұрған жері) тағайындалатынын, берілген құқықтардың (талап етулердің) толық көлемін, сондай-ақ негізгі борыштың, сыйақының, тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) мерзімі өткен және ағымдағы сомаларының және төленуге жататын басқа да сомалардың қалдықтарын көрсете отырып, құқықтың (талап етудің) шартта көзделген не Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен үшінші тұлғаға өткені туралы талаптарды.

4.5. Қарыз алушыны шартта көзделген тәсілмен және мерзімде, бірақ мерзімі өткен күннен бастап күнтізбелік жиырма күннен кешіктірмей мыналар жөнінде:

а) шарт бойынша міндеттемені орындау бойынша мерзімін өткізіп алудың туындауы және хабарламада көрсетілген күні мерзімі өткен берешектің мөлшерін көрсете отырып, төлемдер енгізу қажеттілігі туралы;

б) Қарыз алушы шарт бойынша Қарыз берушіге жүгіну құқығы жайлы;

с) Қарыз алушының Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауының салдары.

Хабарлама, егер ол Қарыз алушыға шартта көзделген мынадай тәсілдердің бірімен жіберілсе, жеткізілген болып саналады:

а) өтініште көрсетілген электрондық пошта мекенжайына;

б) өтініште көрсетілген тұрғылықты жері бойынша оның табыс етілгені туралы хабарламасы бар тапсырыс хатпен жіберілген болса, оның ішінде көрсетілген мекенжайда тұратын отбасының кәмелетке толған мүшелерінің бірі алған болса;

с) жеткізілгенін тіркеуді қамтамасыз ететін өзге де байланыс құралдарын пайдалана отырып жіберілсе, ол жеткізілген болып есептеледі деген талап қамтылады.

4.6. қарыз алушының өтінішін алған күннен кейін күнтізбелік он бес күн ішінде

Республики Казахстан;

б) о переходе права (требования) третьему лицу способом, предусмотренным в Договоре либо не противоречащим законодательству Республики Казахстан, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения Договора уступки права требования с указанием назначения дальнейших платежей по погашению Микрокредита третьему лицу (наименование и место нахождения лица, которому перешло право (требование) по договору), полного объема переданных прав (требований), а также остатков просроченных и текущих сумм основного долга, вознаграждения, неустойки (штрафа, пени) и других подлежащих уплате сумм.

4.5. Уведомить Заемщика способом и в сроки, предусмотренными в Договоре, но не позднее двадцати календарных дней с даты наступления просрочки:

а) о возникновении просрочки по исполнению обязательства по Договору и необходимости внесения платежей с указанием размера просроченной задолженности на дату, указанную в уведомлении;

б) о праве Заемщика обратиться к Заемодателю;

с) о последствиях невыполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.

Уведомление считается доставленным, если оно направлено Заемщику одним из следующих способов:

а) на адрес электронной почты, указанный в Заявлении;

б) по месту жительства, указанному в Заявлении, заказным письмом с уведомлением о его вручении, в том числе получено одним из совершеннолетних членов семьи, проживающим по указанному адресу;

с) с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование доставки.

4.6. рассмотреть в течение пятнадцати календарных дней после дня получения

шарт талаптарына ұсынылған өзгерістерді қарау және қарыз алушы-жеке тұлғаға жазбаша нысанда не шарт бойынша көзделген тәсілмен мыналар жөнінде:

- a) шарттың талаптарына ұсынылған өзгерістермен келісуі;
- b) берешекті реттеу жөніндегі өз ұсыныстары;
- c) бас тарту себептерінің дәлелді негіздемесін көрсетумен, шарт талаптарын өзгертуден бас тарту туралы хабарлау

4.7. Қарыз берішу жақсарту шарттарын қолданған жағдайда, Қарыз алушыға шартта көзделген тәртіппен осы шарт талаптарының өзгергені туралы хабарлауды.

4.8. Тараптар қол қойған осы шартқа қосымшаны микронесиені өтеу кестесін көздеуді. Микронесиені беру күні жасалған микронесиені өтеу кестесі, сондай-ақ Қарыз беруші ұсынған Қарыз алушының таңдаған әдісі туралы белгісі бар және микронесиені өтеу әдістерінің тізбесін қамтуды.

4.9. Қарыз алушының ақшалай міндеттемелерінің сомасын (мөлшерін) және (немесе) оларды төлеу мерзімін өзгертуге әкеп соқтыратын микронесиенің шарттарын өзгерткен кезде Қарыз беруші жаңа талаптарды ескере отырып, микронесиені өтеудің жаңа кестесін жасауды және қарыз алушыға беруді.

4.10. Микроқаржылық қызметі туралы Заңда, Қазақстан Республикасының өзге де заңдарында және шартта белгіленген өзге де құқықтарды жүзеге асыруды.

Қарыз беруші мыналарға құқылы:

4.11. Қарыз алушы Микронесие беру туралы шартта белгіленген өз міндеттемелерін орындамаған жағдайда, сондай-ақ берілген Микронесие әртүрлі себептер бойынша қамтамасыз етілмеген (немесе осындай қауіп төнген) жағдайда Қарыз беруші мынадай іс-әрекеттер жасауға құқылы:

- a) Микронесиені әрі қарай жіберуді тоқтату және/немесе Қарыз алушыға мерзімді азайту туралы Хабарлама жолдау арқылы Микронесие сомасы мен сыйақы

заявления Заемщика предложенных изменений в условия договора и сообщить Заемщику - физическому лицу в письменной форме либо способом, предусмотренным Договором о (об):

- a) согласии с предложенными изменениями в условия Договора;
- b) своих предложениях по урегулированию задолженности;
- c) отказе в изменении условий Договора с указанием мотивированного обоснования причин отказа.

4.7. Уведомить Заемщика об изменении условий Договора, в случае применения Заемщиком улучшающих условий в порядке, предусмотренном в настоящем Договоре.

4.8. Приложить к настоящему Договору подписанный Сторонами График погашения Микрокредита. График погашения Микрокредита, составленный на дату выдачи Микрокредита, также содержит перечень предложенных Заемщиком методов погашения Микрокредита с отметкой Заемщика о выбранном методе.

4.9. При изменении условий Микрокредита, влекущих изменение суммы (размера) денежных обязательств Заемщика и (или) срока их уплаты, составить и выдать Заемщику новый График погашения Микрокредита с учетом новых условий.

4.10. Соблюдать иные требования, установленные Законом о микрофинансовой деятельности, иным законодательством Республики Казахстан и Договором.

Заемодатель вправе:

4.11. При невыполнении Заемщиком своих обязательств в установленные Договором сроки, а также, если выданный Микрокредит окажется по различным причинам необеспеченным (или существует реальная угроза этого), Заемодатель вправе:

- a) приостановить дальнейшее предоставление Микрокредита и/или уменьшить срок Микрокредита с целью немедленного погашения суммы

сомасын тез арада өтеу мақсатында Микронесиенің мерзімін азайту;

б) Келісім бойынша Қарыз алушының міндеттемелерін орындауды оның кепілгерлерінен талап ету;

с) Топтық микронесиелеу кезінде шарт бойынша міндеттемелерді бір бөлікте, сондай-ақ толығымен, бір Қарыз алушыдан және/немесе барлық топ қатысушыларынан талап ету.

4.12. Мынадай жағдайларда Қарыз беруші қарыз сомасын және сыйақыны мерзімінен бұрын өндіріп алуға не болмаса қамтамасыз етуді өндіріп алуға не болмаса міндеттемелерді орындауды кепілгерлерден талап етуге не болмаса үшінші тұлғалардың өндіріп алуына жүгінуге құқылы:

а) Қарыз алушы микронесиенің кезекті бөлігін қайтару және (немесе) сыйақы төлеу үшін белгіленген мерзімді күнтізбелік 40 (қырық) күннен асыра отырып бұзған кезде микронесие және ол бойынша сыйақы сомасын мерзімінен бұрын қайтаруды талап ету мүмкіндігін көздеуді;

б) Қарыз алушы осы Келісім бойынша қандай да бір кепілдікті бұзған, Микронесие беру өтінімінде қате мәлімет берген жағдайда;

с) Қарыз алушы осы Келісім бойынша өзіне алған міндеттемелерді орындамаған немесе тиісті түрде орындамаған жағдайда;

д) Қарыз алушы сот процесіне тартылған және/немесе оның мүлкіне тыйым салынған немесе өндіріп алу қолданылады (немесе осындай жағдайлардың нақты басталу қаупі бар);

4.13. Қарыз беруші Микронесиені пайдалану мерзімі ішінде Қарыз алушының қаржылық жағдайын, сондай-ақ Микронесиенің мақсатына сәйкес пайдаланылуын және оның қамтамасыз етілуін тексеруге құқылы. Микронесиенің мақсатқа сәйкес пайдаланылуын бақылауды жүзеге асыру Қарыз алушының тұрғылықты жеріне және/немесе кәсіпкерлік қызметті жүзеге асырып жатқан жерге бару арқылы,

Микрокредита и вознаграждения путем направления уведомления Заемщику о таком уменьшении срока;

б) требовать исполнения обязательств Заемщика по Договору гарантами;

с) в случае группового кредитования, требовать исполнения обязательств по Договору, как в части, так и полностью, от одного Заемщика и/или от всех участников группы Заемщиков.

4.12. Заемодатель вправе требовать досрочного возврата суммы Микрокредита и вознаграждения по нему, и/или обратиться взыскание на обеспечение, и/или требовать исполнения обязательств Заемщиками, гарантами, и/или присоединиться к взысканию, осуществляемому третьими лицами в случаях, если:

а) Заемщик нарушил срок, установленный для возврата очередной части Микрокредита и (или) выплаты вознаграждения, более чем на 40 (сорок) календарных дней.

б) Заемщик допустил нарушение гарантий и заверений по Договору, предоставил недостоверные сведения в заявке на предоставление Микрокредита, включая сведения о наличии имущества, достаточного для исполнения обязательств по Договору.

с) Заемщик иным образом не исполняет или ненадлежащим образом исполняет иные обязательства, взятые им на себя по настоящему Договору.

д) Заемщик вовлечен в судебный процесс и/или если на его имущество был наложен арест или обращено взыскание (или существует реальная угроза наступления таких обстоятельств).

4.13. Заемодатель вправе проверять в течение срока пользования Микрокредитом финансовое положение Заемщика и его обеспеченность. Осуществление контроля Микрокредита осуществляется путем посещения места жительства и/или осуществления предпринимательской деятельности Заемщика, а также проверок любых документальных сведений, подтверждающих использование

сондай-ақ Қарыз алушының Микронесиені мақсатына сәйкес пайдаланылуын растайтын кез келген құжатнамалық мәліметтерді тексеру арқылы жасалады.

4.14. Осы Келісімнің сыйақыны есептеуге, сондай-ақ міндеттемелерді тиісті түрде орындамау үшін салынатын айыпақыны есептеуге қатысты әрекет етуін Қарыз беруші өзінің өкілетті органының шешімі бойынша уақытша тоқтата тұруы мүмкін.

4.15. Осы шарттың талаптарын Қарыз алушы үшін оларды жақсарту жағына қарай біржақты тәртіппен өзгертуді.

4.16. Қарыз алушының өтінішін қарау нәтижелері бойынша берешекті реттеу жөнінде келісімге қол жеткізілмеген және қарыз алушы-жеке тұлға берешек бойынша қарсылықтар бермеген жағдайда, қарыз алушының келісімін алмастан, нотариустың атқару жазбасының негізінде негізгі борышты, сыйақыны және айыпақыны (айыппұлды, өсімпұлды) қоса алғанда, берешекті өндіріп алу мүмкіндігін көздейді.

4.17. Микроқаржылық қызметі туралы Заңның 9-1-бабының 4 және 5-тармақтарында көрсетілген тұлғаға Шарт бойынша құқықтарын (талаптарын) қарыз алушының келісіміңсіз беруді.

4.18. Микронесиелер беру қағидаларында айқындалған, микронесие беру туралы шартты жасау және ол бойынша міндеттемелерді орындау үшін қажетті құжаттар мен мәліметтерді Қарыз алушыдан сұратуды.

4.19. Қарыз алушының өтініші бойынша тауарлар, жұмыстар немесе көрсетілетін қызметтер үшін ақы төлеу мақсатында екінші деңгейдегі банктер арқылы микронесиені үшінші тұлғаға аударуды жүзеге асыруды.

4.20. Қарыз алушының осы шарт бойынша алынған міндеттемелерді талап етуді.

4.21. Микроқаржылық қызметі туралы Заңда, Қазақстан Республикасының өзге де заңдарында және Шартта белгіленген өзге де құқықтарды жүзеге асыруды.

Қарыз берушіге мыналарға тыйым салынады:

4.22. Сыйақы мөлшерлемесін (оларды төмендету жағдайларын қоспағанда) және (немесе) микронесиені өтеу әдісі мен

Заемщиком Микрокредита по целевому назначению.

4.14. Действие настоящего Договора в части начисления вознаграждения, а также неустойки за ненадлежащее исполнение обязательств может быть приостановлено Заемодателем по решению его уполномоченного органа.

4.15. Изменять условия настоящего Договора в одностороннем порядке в сторону их улучшения для Заемщика.

4.16. Взыскать задолженность, включая основной долг, вознаграждение и неустойку (штраф, пеню), на основании исполнительной надписи нотариуса без получения согласия Заемщика - в случае недостижения соглашения по урегулированию задолженности по результатам рассмотрения заявления Заемщика и непредставления Заемщиком возражений по задолженности.

4.17. Уступить право (требование) по договору о предоставлении микрокредита лицу, указанному в пунктах 4 и 5 статьи 9-1 Закона о микрофинансовой деятельности без согласия Заемщика.

4.18. Запрашивать у Заемщика документы и сведения, необходимые для заключения Договора и исполнения обязательств по нему, определенных правилами предоставления микрокредитов.

4.19. По заявлению Заемщика осуществлять через банки второго уровня перевод Микрокредита третьему лицу в целях оплаты за товары, работы или услуги.

4.20. Требовать от Заемщика исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.21. Осуществлять иные права, установленные Законом о микрофинансовой деятельности, иными законами Республики Казахстан и договором.

Заемодателю запрещено:

4.22. Изменять в одностороннем порядке ставки вознаграждения (за исключением случаев их снижения) и (или) способ и

тәсілін біржақты тәртіппен өзгертуді.

4.23. Микронесие бойынша сыйақы мен тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) қоспағанда, кез келген төлемдерді белгілеуді және қарыз алушыдан алуды.

4.24. Қарыз берушіге микронесие сомасын мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтарған жеке тұлға болып табылатын қарыз алушыдан микронесиені мерзімінен бұрын қайтарғаны үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) және басқа да төлемдерді талап етуді.

4.25. Осы шарт бойынша микронесие сомасын ұлғайту.

4.26. Егер негізгі борышты немесе сыйақыны өтеу күні демалыс немесе мереке күндеріне сәйкес келсе, тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) алуды және сыйақыны немесе негізгі борышты төлеу одан кейінгі келесі жұмыс күнінде жүзеге асырылады.

4.27. Кез келген валюталық баламасына байланыстыра отырып, теңгемен берілген микрокредит беру туралы шарт бойынша міндеттемелер мен төлемдерді индекстеуді.

4.28. Қарыз алушының микронесиесі бойынша негізгі борыш және (немесе) сыйақы сомалары бойынша төлемдердің кез келгенін өтеу жөніндегі міндеттемені орындаудың мерзімін өткізіп алудың қатарынан күнтізбелік 90 күні өткен соң тұрақсыздық айыбын (айыппұлдарды, өсімпұлдарды) есепке жазуға және талап етуді.

4.29. Тұрғын үй және (немесе) тұрғынжай орналасқан жер учаскесі болып табылатын жылжымайтын мүлік ипотекасымен қамтамасыз етілген микронесие бойынша негізгі борыш және (немесе) сыйақы сомалары бойынша төлемдердің кез келгенін өтеу жөніндегі міндеттемені орындаудың мерзімін өткізіп алудың қатарынан күнтізбелік бір жүз сексен күні өткен соң есепке жазылған сыйақыны, сондай-ақ тұрақсыздық айыбын (айыппұлдарды, өсімпұлдарды) төлеуді талап етуді.

5. Шарт бойынша міндеттемелерді бұзу үшін Тараптардың жауапкершілігі.

5.1. Қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерді тиісінше орындағаны үшін, Шартты жасасу үшін қажетті

метод погашения Микрокредита.

4.23. Устанавливать и взимать с Заемщика любые платежи, за исключением вознаграждения и неустойки (штрафа, пени) по Микрокредиту.

4.24. Требовать от Заемщика, досрочно полностью или частично возвратившего Заемодателю сумму Микрокредита, неустойку (штраф, пеню) и другие платежи за досрочный возврат Микрокредита.

4.25. Увеличивать сумму Микрокредита по настоящему Договору.

4.26. Взимать неустойку (штраф, пеню) в случае, если дата погашения основного долга или вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, и уплата вознаграждения или основного долга производится в следующий за ним рабочий день.

4.27. Индексировать обязательства и платежи по Микрокредиту, выданному в тенге, с привязкой к любому валютному эквиваленту.

4.28. Начислять и требовать неустойку (штрафы, пени) по истечении 90 последовательных календарных дней просрочки исполнения обязательства по погашению любого из платежей по суммам основного долга и (или) вознаграждения по Микрокредиту Заемщика, не связанному с осуществлением предпринимательской деятельности.

4.29. Требовать выплаты вознаграждения, а также неустойки (штрафов, пени), начисленных по истечении ста восьмидесяти последовательных календарных дней просрочки исполнения обязательства по погашению любого из платежей по суммам основного долга и (или) вознаграждения по микрокредиту, обеспеченному ипотекой недвижимого имущества, являющегося жильем и (или) земельным участком с расположенным на нем жилищем.

5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору.

5.1. Заемщик несет ответственность за надлежащее исполнение обязательств по Договору, за достоверность и подлинность

мәліметтер мен құжаттардың дұрыстығына және микронесие бойынша құжаттаманың дұрыс жүргізілуіне жауап береді.

5.2. Топтық микронесиелеу кезінде топтың барлық мүшелері бір Қарыз алушы болып саналады және Шартты жасасуға және орындауға байланысты туындаған міндеттемелер үшін бірлескен және жауапты болады.

5.3. Топтық микронесиелеу кезінде Өтініштің 1.3. тармағында айқындалған Микронесие сомасын бөлу, Қарыз алушылар тобының қатысушылары үшін Микронесие бойынша жауапкершілік мөлшерін шектемейді, Микронесиені қайтару жөніндегі міндеттемедегі әрбір Қарыз алушының үлесін айқындамайды.

5.4. Қарыз алушы міндеттемелердің орындалуын орындалуын қамтамасыз етуге және Шарт бойынша жауапкершілікті өзінің барлық мүлкімен, сондай-ақ болашақта түсетін кез келген өз қаражатымен жауапты болуға міндеттенеді.

6. Шарттың талаптарына өзгерістер енгізу тәртібі.

6.1. Шарттың талаптарын Тараптар оған қосымша келісім жасасу жолымен өзгертуі және толықтыруы мүмкін. Қарыз беруші осы шарттың талаптарын қарыз алушы үшін оларды жақсарту жағына қарай біржақты тәртіпте өзгертуге құқылы.

7. Қарыз алушының кепілдіктері мен сендірулері.

Қарыз алушының кепілдіктері:

7.1. Осы арқылы Қарыз алушы Несие берушіге келесілерді куәландырады және кепілдік береді алушы осындай ұсынымдар мен кепілдіктерге сүйене отырып, Қарыз берушінің Келісім жасасқандығын мойындайды):

а) Микронесие беруге арналған өтінімдегі барлық ақпарат сенімді және жан-жақты болып табылады;

б) Қарыз алушы барлық қолда бар қарыздар мен ауыртпалықтар, оның барлық активтері, мүлкі үшін үшінші тұлғаларға қатысты талаптары мен талаптары туралы ақпаратты ашты;

представленных сведений и документов, необходимых для заключения Договора и для правильного ведения документации по Микрокредиту.

5.2. В случае группового кредитования все участники группы Заемщиков рассматриваются как один Заемщик и несут солидарную ответственность по обязательствам, возникающим в связи с заключением и исполнением Договора.

5.3. В случае группового кредитования распределение суммы Микрокредита, оговоренное в пункте 1.3. Заявления, не ограничивает размеров ответственности по Микрокредиту для участников группы Заемщиков, не определяет долю каждого Заемщика в обязательстве по возврату Микрокредита.

5.4. Заемщик обязуется обеспечивать исполнение обязательств и нести ответственность по Договору всем своим имуществом, любыми собственными средствами, как имеющимися, так и поступающими в будущем.

6. Порядок внесения изменений в условия Договора.

6.1. Условия Договора могут быть изменены и дополнены Сторонами путём заключения дополнительного соглашения к нему, за исключением случаев их улучшения для Заемщика, когда Заемодатель вправе внести изменения и дополнения в Договор в одностороннем порядке.

7. Гарантии и заверения Заемщика.

Гарантии Заемщика:

7.1. Заемщик настоящим заверяет и гарантирует Заемодателю следующее (Заемщик признает, что Заемодатель заключил Договор, полагаясь на такие заверения и гарантии):

а) Вся информация, содержащаяся в заявлении на предоставление Микрокредита, является достоверной и исчерпывающей;

б) Заемщиком раскрыта информация обо всех существующих задолженностях и обременениях, требованиях и притязаниях в отношении всех его активов, имущества перед третьими лицами;

с) Қарыз алушы барлық өкілеттіктерге ие және Шартты орындай алады;

d) Қарыз алушымен тиісті түрде уәкілетті етілген тұлға (өкіл) Қарыз алушының атынан әрекет етуге құқылы;

e) Қарыз алушының Шартқа қол қою сәтінде болған кез-келген үшінші тұлғалармен қарым-қатынасы кедергі болып табылмайды және Қарыз алушыға Келісім жасасуға шектеулер бермейді;

f) Шарт бойынша Несие берушіге тиесілі барлық төлемдер, үшінші тұлғалардың кез-келген талаптарына қарамастан, бірінші кезектегі негізде, Қазақстан Республикасының заңнамасында қарастырылған төлемдерден басқа, жүзеге асырылады;

g) Осы Келісімнің талаптарын орындамаған жағдайда Қарыз алушы оның үшінші тұлғалардың алдындағы міндеттемелерімен байланысты кез келген жағдайларға сілтеме жасауына құқықсыз және мұндай жағдайлар Қарыз берушінің осы Келісімде көзделген құқықтарын жүзеге асыруына кедергі бола алмайды;

h) Қарыз алушыға өзінің қаржылық жағдайына айтарлықтай кері әсерін тигізетін қандай да бір жағдайлар, осы Келісім бойынша өз міндеттемелері бойынша жауап беру мүмкіндігі туралы беймәлім;

i) Қарыз алушы өзінің осы Келісім бойынша міндеттемелерін орындауға кедергі келтіретін сот дау-дамайларына қатысты емес.

7.2. Топтық микронесиелеу кезінде топтың барлық қатысушылары 7.1 тармақта көрсетілген растаулар мен кепілдіктерге, қосымша келесі растаулар мен кепілдіктерді береді:

a) Микронесиені Өтініштің 1.3 - тармағының шарттарына сәйкес Қарыз алушыға беру, олардың еркін көрсетеді және осы Келісімнің шарттарында топтың әрбір қатысушысына Микронесие беру ретінде қарастырылады;

b) Топ қатысушыларының осы Келісім бойынша Микронесиенің, сыйақының және т.б. сомаларын бөлу және қайтару бойынша қарым-қатынасы олардың Қарыз

с) Заемщик обладает всеми полномочиями заключить и исполнять Договор;

d) Лицо (представитель), должным образом уполномоченное Заемщиком на заключение Договора, имеет право действовать от имени Заемщика;

e) Существующие на момент подписания Договора отношения Заемщика с любыми третьими лицами не являются препятствием и не содержат ограничений для Заемщика на заключение Договора;

f) Все платежи, причитающиеся Заемодателю по Договору, будут осуществляться в первоочередном порядке, независимо от любых требований третьих лиц, за исключением платежей, приоритетность которых предусмотрена законодательством Республики Казахстан;

g) При неисполнении условий настоящего Договора, Заемщик не вправе ссылаться на любые обстоятельства, связанные с его обязательствами перед третьими лицами, и такие обстоятельства не являются препятствием для Заемодателя к реализации его прав, предусмотренных настоящим Договором;

h) Заемщику не известно ни о каких обстоятельствах, которые могут оказать существенный негативный эффект на его финансовое положение и возможность отвечать по своим обязательствам по Договору;

i) Заемщик не вовлечен в судебные разбирательства, которые могли бы воспрепятствовать Заемщику исполнить свои обязательства по Договору.

7.2. В случае группового кредитования, все участники группы Заемщиков в дополнение к заверениям и гарантиям, указанным в пункте 7.1, заверяют и подтверждают, что:

a) предоставление Микрокредита в соответствии с условиями пункта 1.3 Заявления, выражает их волю и рассматривается как предоставление Микрокредита каждому участнику группы Заемщиков на условиях Договора;

b) Взаимоотношения участников группы Заемщиков по распределению и возврату сумм Микрокредита, вознаграждения и т.д. по Договору не будут

беруші алдындағы міндеттемелеріне эсер етпейді Келісім бойынша міндеттемелерді орындамау үшін негіз бола алмайды.

7.3. Қарыз алушы 7.1.-7.2.-тармақтардағы растамалар мен кепілдіктер осы Келісімнің маңызды талаптары болып табылатындығын растайды, көрсетілген растамалар мен кепілдіктердің кез келгенін айтарлықтай бұзу Келісімнің бұзылуы болып табылады.

8. Шығындарды өтеу.

8.1. Қарыз алушы өз міндеттемелерін орындамауы (тиісінше орындамауы) салдарынан Қарыз беруші шеккен шығындарды төлейді, мынадай:

a) Кепілге қойылған мүлікті сатуға және Шартқа сәйкес ұсынылған басқа кепілге өндіріп алуға қажетті құжаттарды куәландырғаны үшін нотариалдық қызметтерге ақы төлеу;

b) Қарыз алушының міндеттемелерін орындамағаны туралы хабарламаларды тіркеуге кеткен шығындарды;

c) Қарыз алушының Келісім бойынша міндеттемелерін орындауы және / немесе Қарыз алушылардың Шарт бойынша міндеттемелерді орындауын қамтамасыз ету үшін жасалған келісімдер (мәмілелер) бойынша мәселелерді шешу үшін Қарыз берушінің қызметкерлерінің баруы кезінде Қарыз беруші шеккен іссапарлық шығындар;

d) Шарт талаптарын тиісінше орындамаған жағдайда, осы Келісімнің орындалуына байланысты үшінші тұлғалардың қызметтеріне ақы төлеу;

e) Қарыз алушыдан қарызды өндіріп алуға және Шартқа сәйкес қамтамасыз етілген қамтамасыз етуді өндіріп алуға байланысты Қарыз беруші шеккен кез келген басқа шығыстар.

8.2. Қарыз алушы өз міндеттемелерін тиісті түрде орындауына байланыссыз Қарыз берушінің жұмсаған келесідей шығындарын төлеуге міндеттенеді:

a) Қамтамасыз ету бойынша шарттарды

влиять на их обязательства перед Заемодателем и не могут рассматриваться как основания для неисполнения обязательств по Договору.

7.3. Заемщик подтверждает, что заверения и гарантии, содержащиеся в пунктах 7.1-7.2 Договора, являются существенными условиями Договора, и нарушение любого из них является существенным нарушением Договора.

8. Возмещение расходов.

8.1. Заемщик обязуется оплатить расходы, понесенные Заемодателем в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком своих обязательств, такие как:

a) Оплата нотариальных услуг по удостоверению документов, необходимых для реализации заложенного имущества и обращения взыскания на иное обеспечение, предоставленное в соответствии с Договором;

b) Оплата регистрации уведомлений о невыполнении Заемщиком обязательств;

c) Командировочные расходы, понесенные Заемодателем при выездах работников Заемодателя для урегулирования вопросов выполнения Заемщиком своих обязательств по Договору и /или договорам (сделкам), заключенным в обеспечение исполнения Заемщиков обязательств по Договору;

d) Оплата услуг третьих лиц, привлекаемых в связи с исполнением настоящего Договора, в случае ненадлежащего исполнения условий Договора;

e) Любые другие расходы, понесенные Заемодателем в связи с взысканием с Заемщика задолженности и обращением взыскания на обеспечение, предоставленное в соответствии с Договором.

8.2. Заемщик обязуется оплатить следующие расходы, понесенные Заемодателем вне зависимости от надлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств:

a) Оплата регистрации договоров по

тіркеуді төлеу (оның ішінде оларға тіркелген қосымша келісімдер бар);

b) Келісімнің орындалуымен байланысты жұмылдырылған үшінші тұлғалардың қызметтеріне ақы төлеу;

c) Осы Келісімді тиісті түрде орындауға қажетті және құжаттамалық түрде расталған кез келген басқа да шығындар мен залалдарды төлеу.

8.3. Осы келісімнің 8.1 - 8.2 -тармағында көрсетілген шығындар Қарыз беруші көрсеткен мерзімде төлеуге жатады, бірінші кезекте өсімнің үстінен өндіріп алынады (Қарыз беруші өзгеше анықтамаған жағдайда), және де тиісті құжаттармен расталуы тиіс.

9. Құпиялылық.

9.1. Шарт тараптары Шартты қолданылуы мен талаптары туралы ақпарат, қаржылық, коммерциялық және олардың Шартты жасау және орындау барысында алған өзге ақпарат құпия ақпарат болып табылатындығы туралы келісті.

9.2. Қарыз алушының Шарт және оның талаптары туралы ақпаратты ашуы Қарыз берушінің жазбаша келісімімен ғана мүмкін болады.

9.3. Осымен Қарыз алушы Қарыз берушіге, қарыз алушы туралы, Микронесие бойынша қарыз сомасы туралы, Микронесие беру туралы шарты бойынша, және міндеттемелерді орындау мақсатында жасалған кепіл шарттары туралы кез келген ақпаратты қоса алғанда, құпия ақпаратты және Микронесие беру құпиясын ашуға сөзсіз және мерзімсіз келісімді мынадай жағдайларда береді:

a) Қарыз алушы және жасалатын мәміле (Шарт) туралы мәліметтерді, сондай-ақ Тараптардың өз міндеттемелерін орындауға байланысты ақпаратты несиелік бюроға беру;

b) Шарт бойынша құқықтар мен міндеттерді қайта табыстау (талап етуді, қарызды аударуды қайта табыстау); Қарыз беруші үшінші тұлғаларға Шартпен тікелей немесе жанама байланысты өзге келісімдер/шарттар бойынша осындай келісімдерде көрсетілген талаптарға сай өз

обеспечению (включая дополнительные соглашения к ним);

b) Оплата услуг третьих лиц, привлекаемых в связи с исполнением настоящего Договора;

c) Оплата любых других расходов и убытков, необходимых для надлежащего исполнения настоящего Договора и подтвержденных документально.

8.3. Расходы, перечисленные в пункте 8.1 - 8.2 настоящего Договора, подлежат оплате в сроки, указанные Заемодателем, взыскиваются сверх неустойки/пени в первоочередном порядке (если иное не будет определено Заемодателем), и должны быть подтверждены соответствующими документами.

9. Конфиденциальность.

9.1. Стороны Договора согласились, что информация о существовании и условиях Договора, а также финансовая, коммерческая и прочая информация, полученная ими в ходе заключения и исполнения Договора, является конфиденциальной информацией.

9.2. Раскрытие Заемщиком информации о Договоре и его условиях возможно только с письменного согласия Заемодателя.

9.3. Настоящим Заемщик дает Заемодателю безусловное и бессрочное согласие на раскрытие конфиденциальной информации и тайны предоставления Микрокредита включая любую информацию о Заемщике, сумме задолженности по Договору и любых условиях Договора и договора гарантии, залога, заключенных в обеспечение обязательств Заемщика по Договору, в следующих случаях:

a) Представление сведений о Заемщике и заключаемой сделке (Договор), а также информации, связанной с исполнением Сторонами своих обязательств, в базу кредитных бюро;

b) Уступки прав и обязанностей (уступка требования, перевода долга) по Договору; предоставление сведений в случае уступки Заемодателем третьим лицам своих прав и/или обязанностей по иным соглашениям/договорам прямо или косвенно связанным с Договором согласно

құқықтыран және/немесе міндеттерін қайта табыстаған жағдайда мәліметтер беру;

с) Қарыз беруші Қарыз алушының Шарт бойынша берешек сомасын өтеу мақсатында сотқа талап арыз береді;

д) Қарыз беруші Қарыз алушының өз міндеттемелерін орындамау салдарынан Қарыз алушы туралы ақпаратты берешекті өндіріп алу бойынша немесе Қарыз алушының мүдделеріне өкілдік ету бойынша қызметтер көрсететін үшінші тұлғаларға (соның ішінде коллекторлық, заң компанияларына) берген жағдайда;

е) Қарыз беруші тұлғаларды Қарыз алушы соларға сәйкес мәмілелер жасауға ниеттенген Шарттың жеке талаптары туралы ақпараттандырады;

ф) Қарыз алушының құрылтайшылары, аудиторлар, кредиторлар, инвесторларына, сондай-ақ Шарт бойынша кепілгерлер мен кепілзат берушілерге ақпарат ұсыну;

г) Кез келген өзге жағдайларда Қарыз берушінің қарауына;

h) Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де жағдайларда.

9.4. Жоғарыда көрсетілген мәліметтер мен ақпаратты ашу үшін Қарыз алушының қандай да бір жазбаша немесе ауызша келісімі және/немесе оның ашу фактісі туралы хабарламасы талап етілмейді.

9.5. Осы құжат арқылы Қарыз алушы Қарыз берушінің келесі әрекеттерді жүргізуге өзінің шартсыз келісімін береді:

а) Қарыз алушыға осы Шартты жасау және орындауға байланысты белгілі болған Қарыз алушы туралы дербес деректерді жинау, жинақтау, сақтау, өзгерту, толықтыру, пайдалану, даралықтан айыру, бұғаттау, жою (Қарыз алушыға қатысты және электрондық, қағаздық және (немесе) өзге материалдық тасығыштағы барлық мәліметтер);

б) Қарыз алушының дербес деректерін, шектеусіз алғанда, Қазақстан Республикасының сот органдары, прокуратура органдары, салық органдары,

условиям, указанным в таких соглашениях;

с) Когда Заемодатель в целях погашения суммы задолженности Заемщиком по Договору, подает исковое заявление в суд;

д) Когда Заемодатель вследствие невыполнения Заемщиком своих обязательств предоставляет информацию о Заемщике третьим лицам (в том числе коллекторским, юридическим компаниям), оказывающим услуги по взысканию задолженности или представлению интересов Заемодателя;

е) Когда Заемодатель информирует лиц об отдельных условиях Договора, в соответствии с которым Заемщик собирается заключить сделки;

ф) Предоставление информации учредителям, аудиторам, кредиторам, инвесторам Заемодателя, а также гарантам и залогодателям по Договору;

г) В любых иных случаях на усмотрение Заемодателя;

h) В иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

9.4. Для раскрытия вышеуказанных сведений и информации, получение какого-либо дополнительного письменного или устного согласия Заемщика и/или его уведомления о факте раскрытия не требуется.

9.5. Настоящим Заемщик предоставляет свое безусловное согласие на осуществление Заемодателем следующих действий:

а) сбор, накопление, хранение, изменение, дополнение, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных о Заемщике (всех сведений, относящихся к Заемщику и зафиксированных на электронном, бумажном и (или) ином материальном носителе), которые будут (стали) известны Заемодателю в связи с заключением и исполнением настоящего Договора;

б) распространение персональных данных Заемщика во все уполномоченные государственные органы и организации, включая без ограничений судебные органы,

сондай-ақ Қарыз алушымен өзара әрекеттесетін өзге үшінші тұлғаларды (соның ішінде, кредиторлар) қосқанда, барлық уәкілетті органдар мен ұйымдарға, дербес деректерді трансшекаралық беруді қоса алғанда, дербес деректерді қорғауды қамтамасыз ететін шетелдік мемлекеттердің аумағына тарату;

с) Қарыз алушы туралы ақпаратты Қарыз берушінің корпоративтік веб-сайтында орналастыру;

д) Қарыз алушының дербес деректерін оларды жинау және өңдеу мақсаттарына қол жеткізу күнімен белгіленген мерзім ішінде сақтау. Дербес деректерді жинау және өңдеу мақсаты болып Микронесиені беру, сондай-ақ Қарыз алушының қызметін жүзеге асыру үшін қажет ішкі аудит пен бақылау жүргізу, және Қарыз алушының өз қызметін жүргізу барысында өзге тұлғалармен өзара әрекеттесуі болып табылғандықтан, Қарыз алушы оның дербес деректерін сақтау белгісіз мерзім ішінде жүргізілуі мүмкін екендігін түсінеді және осыған келіседі.

9.6. Осы құжат арқылы Қарыз алушы Қарыз берушіге Қарыз алушының дербес деректерін жинау, өңдеу, тарату және сақтауға қатысты қандай да бір наразылықтары жоқ екендігін және келешекте болмайтындығын растайды.

9.7. Осы құжат арқылы Қарыз алушы ұялы байланыс операторлары және/немесе телекоммуникациялық қызметтердің жеткізушілері арқылы оның Қарыз берушіге берген нөмірлерге SMS-хабарламаларды жіберуге, ұялы телефондарға қоңырау шалуға келісімін береді және осыған байланысты наразылықтар мен дауласуға талап қоймауға міндеттенеді.

10. Өзге жағдайлар.

10.1. Қарыз алушының Шарт бойынша өз құқықтары мен міндеттерін беруі Несие берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз жүзеге асырыла алмайды. Қарыз беруші Қазақстан Республикасының заңнамасына

органы прокуратуры, налоговые органы Республики Казахстан, а также иным третьим лицам, взаимодействующим с Заемодателем (в том числе кредиторам), включая трансграничную передачу персональных данных, в том числе на территорию иностранных государств, не обеспечивающих защиту персональных данных;

с) размещение информации о Заемщике на корпоративном веб-сайте Заемодателя;

д) хранение персональных данных Заемщика в течение срока, определенного датой достижения целей их сбора и обработки. Так как целью сбора и обработки персональных данных является предоставление Микрокредита, а также осуществление внутреннего учета и контроля Заемодателя, необходимого для осуществления его деятельности, и взаимодействие Заемодателя с иными лицами в ходе осуществления своей деятельности, Заемщик понимает и соглашается, что хранение персональных данных Заемщика может осуществляться в течение неопределенного срока.

9.6. Настоящим Заемщик подтверждает, что каких-либо претензий к Заемодателю касательно сбора, обработки, распространения и хранения персональных данных Заемщика не имеет и в дальнейшем иметь не будет.

9.7. Настоящим Заемщик дает согласие Заемодателю на получение от Заемодателя через операторов сотовой связи и/или иных поставщиков телекоммуникационных услуг, SMS сообщений, осуществление звонков на мобильные (сотовые) телефоны, номера которых предоставлены им Заемодателю, получение от Заемодателя по электронной почте, по почтовому адресу, в социальных мессенджерах информации о видах и условиях услуг, оказываемых Заемодателем, и обязуется не предъявлять по этому поводу претензий и споров.

10. Прочие условия.

10.1. Переуступка Заемщиком своих прав и обязанностей по Договору не может быть осуществлена без предварительного письменного согласия Заемодателя. Заемодатель может полностью или

сәйкес Қарыз алушының келісімінсіз Шарт бойынша өз құқықтары мен міндеттерін толық немесе ішінара бере алады.

10.2. Осы арқылы Қарыз алушы Шарт жасалғанға дейін Қарыз беруші Қарыз алушыға оның микронесие алуға байланысты құқықтары мен міндеттері туралы хабардар еткенін растайды.

10.3. Келісім бойынша немесе оған байланысты туындауы мүмкін барлық даулар мен келіспеушіліктер үшін Тараптар оларды келіссөздер арқылы шешуге тырысады. Егер тараптар келіссөздер арқылы ымыраға келмесе, дау Шарттың орындалу орны бойынша сот тәртібімен шешіледі. Күмәнді болдырмау үшін кез келген Тарап келіссөздер арқылы ымыраға келуді күтпей, дауды шешу үшін сотқа жүгінуге құқылы.

10.4. Келісімге қатысты барлық хабарламалар, хаттар, мәлімдемелер және ақпарат жазбаша түрде ресімделеді және жеке, телеграф немесе шартты түрде көрсетілген Тараптардың мекен-жайына пошта арқылы жеткізілген жағдайда алынған болып саналады.

10.5. Шартта көзделмеген барлық басқа жағдайларда, Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасымен реттеледі.

частично переуступать свои права и обязанности по Договору без согласия Заемщика в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

10.2. Заемщик настоящим подтверждает, что до заключения Договора Заемодатель проинформировал Заемщика о его правах и обязанностях, связанных с получением Микрокредита.

10.3. По всем спорам и разногласиям, которые могут возникнуть по Договору или имеющим к нему отношение, Стороны предпримут попытки разрешить их путем переговоров. В случае, если Стороны не достигнут компромисса путем переговоров, то спор будет подлежать разрешению в судебном порядке по месту исполнения Договора. Во избежание сомнений, любая из Сторон имеет право обратиться в суд за разрешением спора, не дожидаясь достижения компромисса путем переговоров.

10.4. Все уведомления, письма, заявления и информация, относящаяся к Договору, выполняются в письменной форме и считаются полученными, если вручены лично, посредством телеграфа или заказной почтой по адресам Сторон, указанным в Договоре.

10.5. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.